

**Z Á P I S N I C A**

napísaná z obecného zastupiteľstva v Jovse, konaného dňa
19. 11. 2025 so začiatkom o 16:30 hodine v priestoroch OcÚ Jovsa

POSLANCI OZ:

- 1./ Mgr. Ľuboslav ČIŽMÁR - prítomný
- 2./ Milan ČOREJ - neprítomný
- 3./ Stanislav HAKAKAI - prítomný
- 4./ Ľuboš MODRÁK - prítomný
- 5./ Róbert PAJTÁŠ - prítomný
- 6./ Tomáš ŠTOFA - prítomný
- 7./ Peter ŽDIŇÁK - prítomný

Starostka obce: Mgr. Ľubica Čornejová - prítomná

Obecná kontrolórka: Mgr. Anna Kosánová - prítomná

Ekonomka obce: Mgr. Gabriela Matušková - prítomná

Pracovníčka obce: Mgr. Michaela Podhorová - prítomná

Obecné zastupiteľstvo v Jovse na svojom zasadnutí prerokovalo:

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, schválenie programu
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Zaradenie obce do členstva a územia MAS Zemplín pod Vihorlatom
5. Kúpna zmluva ohľadom parcely C-KN č. 361
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2025 o ostatných poplatkoch obce
8. Návrh Dodatku č. 1/2025 k VZN obce č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2025
10. Plnenie rozpočtu obce k 30. 9. 2025
11. Plnenie rozpočtu ZŠ k 30. 9. 2025
12. Rozpočtové opatrenie obce č. 5/2025
13. Rozpočtové opatrenie ZŠ č. 4/2025
14. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2026
15. Návrh rozpočtu Obce Jovsa na roky 2026 - 2028
16. Obstaranie ZaD č. 5 ÚPN - O pre konkrétnu lokalitu
17. Rôzne - aktuálne informácie, zrealizované a plánované aktivity obce
18. Záver

➤ **Bod č. 1**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájila a viedla starostka obce, ktorá prítomných privítala, oboznámila ich s programom rokovania a konštatovala, že podľa prezenčnej listiny je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné, neprítomný bol jeden poslanec.

➤ **Bod č. 2**

Za zapisovateľa zápisnice poverila starostka obce pracovníčku obecného úradu, Mgr. Michaelu Podhorovú, za členov návrhovej komisie Mgr. Ľuboslava Čižmára, Róberta Pajtáša a Petra Ždiňáka, za overovateľov zápisnice Tomáša Štofu a Ľuboša Modráka. Poslanci následne prijali

U z n e s e n i e číslo 48/2025
zo dňa 19. 11. 2025

OZ schvaľuje:

Návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Róbert Pajtáš a Peter Ždiňák.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

Poslanci OZ následne hlasovali za program rokovania a prijali

**U z n e s e n i e číslo 49/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ schvaľuje:

Program rokovania OZ dňa: 19. 11. 2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 3**

Starostka obce skonštatovala, že prijaté uznesenia z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva sú splnené.

Poslanci OZ prijali

**U z n e s e n i e číslo 50/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ berie na vedomie:

Stav plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 4**

Dňa 18. 06. 2025 bolo prijaté Uznesenie č. 17/2025, ktorým OZ súhlasilo so vstupom obce do územia Miestnej akčnej skupiny Zemplín pod Vihorlatom o. z. Požiadavkou projektovej manažérky MAS Zemplín pod Vihorlatom, je upraviť formuláciu uznesenia, v súlade s formálnymi požiadavkami a v zmysle podmienok oprávnenosti pre MAS.

Poslanci OZ, v zmysle uvedeného, prijali

**U z n e s e n i e číslo 51/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ súhlasí:

so zaradením obce do členstva a územia Miestnej akčnej skupiny Zemplín pod Vihorlatom, o.z. v rámci Strategického plánu SPP 2023 – 2027.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 5**

Na zasadnutí OZ dňa 03. 09. 2025 prijali poslanci Uznesenie č. 47/2025, ktorým schválili zámer odpredať pozemok vo vlastníctve obce, parcelu C-KN č. 361 – druh záhrada o výmere 194 m² v k. ú. Jovsa, evidovanú na LV č. 581, formou priameho predaja.

Obec Jovsa zverejnila zámer priameho predaja majetku obce v zákonom stanovenej lehote. Doručená bola jedna cenová ponuka od záujemcu, p. Mareka Rákocyho, ktorá bola následne obcou zverejnená od 10. 11. 2025 po dobu 30 dní.

Z dôvodu dodržania zákonného postupu predaja obecného majetku je potrebné schváliť uzavretie kúpnej zmluvy medzi Predávajúcim – Obcou Jovsa a Kupujúcim – p. Marekom Rákocym, predmetom ktorej bude predaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 1 470,00 €. Uvedená suma pozostáva z hodnoty pozemku, stanovenej znaleckým posudkom č. 37/2025 zo dňa 02. 10. 2025 vypracovaným Ing. Jurajom Kanócom a nákladov za vyhotovenie tohto znaleckého posudku. Ekonómka obce podotkla, že táto suma bude v prípade schválenia doplnená do príjmovej časti rozpočtového opatrenia.

Návrh kúpnej zmluvy bol poslancom OZ vopred doručený.

Poslanci OZ prijali

U z n e s e n i e číslo 52/2025
zo dňa 19. 11. 2025

OZ

- a) schvaľuje** uzavretie kúpnej zmluvy medzi Predávajúcim – Obcou Jovsa, 072 32 Jovsa č. 73, IČO: 325279 a Kupujúcim – Marekom Rákocym, r. Rákocym, občan SR, nar.: _____, trvale bytom _____, ktorej predmetom bude, na základe ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prevod nehnuteľného majetku priamym predajom**, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Jovsa - CKN parcely č. 361- záhrada o výmere 194 m², zapísanej vo výpise LV č. 581 pre k.ú. Jovsa, do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 v pomere k celku pre Kupujúceho, za kúpnu cenu v celkovej výške 1 470,00 € / slovom: tisícštyristosedemdesiat eur/, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 37/2025 zo dňa 02.10.2025 vypracovaným Ing. Jurajom Kanócom.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 0

Nehlasovali: 0

b) splnomocňuje starostku obce na uzavretie Kúpnej zmluvy medzi Predávajúcim – Obcou Jovsa, 072 32 Jovsa č. 73, IČO: 325279 a Kupujúcim – Marekom Rákocym, r. Rákocym, občan SR, nar.: , trvale bytom .

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 6**

Hlavná kontrolórka obce vypracovala Plán kontrolnej činnosti HKO na I. polrok 2026, ktorý bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote.

Poslanci OZ hlasovali a prijali

U z n e s e n i e číslo 53/2025
zo dňa 19. 11. 2025

OZ schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2026.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 7**

V súčasnosti je v obci platné VZN č. 4/2019 o ostatných poplatkoch obce. Obec pripravila Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2025 o ostatných poplatkoch obce, ktorým upravila poplatky za prenájom priestorov sály obecného úradu. Potreba aktualizácie a vytvorenia nového všeobecne záväzného nariadenia vznikla predovšetkým v súvislosti s nárastom cien za elektrickú energiu a plyn. Dôvodom navýšenia poplatkov je aj kompletná rekonštrukcia sály, zrealizovaná v posledných rokoch. Čiastočným dôvodom navýšenia je aj potreba zabezpečiť čiastočnú amortizáciu investície vo výške vynaloženej na rekonštrukciu. Starostka obec podotkla, že aj napriek navýšeniu, navrhované poplatky zostávajú pod priemerom poplatkov za porovnateľné, moderne vybavené priestory v okolitých obciach.

Návrh VZN č. 2/2025 o ostatných poplatkoch obce bol zverejnený na webovej stránke obce, na úradnej tabuli a na CUET, v zákonom stanovenej lehote. K dokumentu neboli doručené žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. VZN nadobudne účinnosť 01. 01. 2026.

Poslanec Mgr. Ľ. Čižmár sa zaujímal, či obec neuvažovala aj nad zvýšením poplatku za pohostenie po pohrebe (kar). Ten ostáva nezmenený, nakoľko sa pri takejto príležitosti občania zdržiavajú v sále obecného úradu podstatne kratšie ako pri iných príležitostiach.

Poslanci OZ hlasovali a prijali

**U z n e s e n i e číslo 54/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ

- a) **prerokovalo** predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Jovsa č. 2/2025 o ostatných poplatkoch obce.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakal', Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 0

Nehlasovali: 0

- b) **uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Jovsa č. 2/2025 o ostatných poplatkoch obce.

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 8**

Dodatkom č.1/2025 obec navrhuje zmeniť znenie § 3 ods. 2 písm. a) platného VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady, a to ročnú sadzbu dane z pozemkov – ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov a trvalých trávnych porastov z 0,25 % na 0,50 %. Dôvodom navýšenia je fakt, že vlastníkami týchto druhov pozemkov sú aj občania žijúci mimo našej obce, kde náklady na poštové doručenie jedného rozhodnutia sú momentálne vo výške 3 €. Pri súčasnej sadzbe je daň z týchto pozemkov vyrubená jednému vlastníkovi v priemere vo výške 6 €, takže zisk obce je veľmi nízky, nehovoriac o nákladoch na tlač, kúpu obálok a pod. Ďalším dôvodom navýšenia je ustanovenie § 14 ods. 4 VZN č. 2/2024, v zmysle ktorého obec ako správca dane nevyrubí daňovníkovi daň z nehnuteľností, ak jej výška v úhrne za zdaňovacie obdobie nepresiahne 3 €. Je mnoho daňovníkov, ktorý vlastní v obci len ornú pôdu alebo trvalé trávne porasty a v zmysle uvedeného ustanovenia sa im momentálne daň nevyrubuje a obec prichádza o financie. Prijatím tohto Dodatku by sa príjem obce navýšil približne o 1 800 €.

Návrh Dodatku č. 1/2025 k VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady bol zverejnený na webovej stránke obce, na úradnej tabuli a na CUET, v zákonom stanovenej lehote. K dokumentu neboli doručené žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

Poslanec Mgr. Ľ. Čižmár sa uisťoval, či sa predmetný dodatok týka iba spomínaného bodu a) platného VZN č. 2/2024. Obec týmto dodatkom navyšuje len sadzbu dane z pozemkov uvedených v § 3 ods. 2 písm. a).

Poslanci OZ hlasovali a prijali

U z n e s e n i e číslo 55/2025
zo dňa 19. 11. 2025

OZ

- a) **prerokovalo** predložený Návrh Dodatku č. 1/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Jovsa č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

b) uznáša sa na Dodatku č. 1/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Jovsa č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 9**

Obec vypracovala Návrh VZN č. 3/2025, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Jovsa za účelom aktualizácie prílohy č. 2 doposiaľ platného VZN č. 1/2021. Dôvodom bola úprava výšky poplatkov za jednotlivé cintorínske úkony.

Príloha č. 1 VZN č. 1/2021 – Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu smútku Obce Jovsa, ostáva nezmenená.

Návrh VZN č. 3/2025 bol zverejnený na webovej stránke obce, na úradnej tabuli a na CUET, v zákonom stanovenej lehote. K dokumentu neboli doručené žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

Poslanci OZ hlasovali a následne prijali

U z n e s e n i e číslo 56/2025
zo dňa 19. 11. 2025

OZ

- a) **prerokovalo** predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Jovsa č. 3/2025, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Jovsa.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

- b) **uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Jovsa č. 3/2025, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Jovsa.

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 10**

Poslancom OZ bolo v časovom predstihu doručené plnenie rozpočtu obce k 30. 09. 2025, vypracované ekonómkou obce.

Poslanci OZ prijali

**U z n e s e n i e číslo 57/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ berie na vedomie:

Plnenie rozpočtu obce k 30. 09. 2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 11**

Ekonomka ZŠ vypracovala plnenie rozpočtu ZŠ k 30. 09. 2025, ktoré poslanci OZ vopred obdržali.

Poslanci OZ hlasovali a následne prijali

U z n e s e n i e číslo 58/2025
zo dňa 19. 11. 2025

OZ berie na vedomie:

Plnenie rozpočtu ZŠ k 30. 09. 2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 12**

Poslancom OZ bola v časovom predstihu doručená úprava rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 5/2025, vypracovaná ekonómkou obce. Tá informovala, že do príjmov rozpočtového opatrenia bude doplnená aj položka za predaj obecného pozemku p. Marekovi Rákocymu.

Poslanci OZ hlasovali a následne prijali

U z n e s e n i e číslo 59/2025
zo dňa 19. 11. 2025

OZ schvaľuje:

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 5/2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 13**

Ekonomka ZŠ vypracovala úpravu rozpočtu ZŠ rozpočtovým opatrením č. 4/2025, ktorá bola poslancom OZ vopred doručená.

Poslanci OZ hlasovali a prijali

**U z n e s e n i e číslo 60/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ schvaľuje:

Úpravu rozpočtu ZŠ rozpočtovým opatrením č. 4/2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 14**

Hlavná kontrolórka obce vypracovala stanovisko k rozpočtu obce na rok 2026 a k viacročnému rozpočtu na roky 2027 – 2028, s odporúčaním jeho schválenia. Poslancom OZ bol dokument vopred doručený.

Poslanci OZ následne prijali

**U z n e s e n i e číslo 61/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ berie na vedomie:

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k rozpočtu obce na roky 2026 – 2028.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ Bod č. 15

Poslanci obecného zastupiteľstva spolu so starostkou, ekonómkou a hlavnou kontrolórkou obce prerokovali návrh rozpočtu obce na roky 2026 – 2028, ktorý bol vypracovaný a zverejnený v zmysle zákona.

Starostka obce poznamenala, že pred zasadnutím OZ sa uskutočnilo pracovné stretnutie, ktoré sa týkalo rozpočtu obce. Informovala, že nakoľko sa dňom 22. 11. 2025 dostáva Slovenská republika do najprísnejšieho sankčného pásma ohľadom ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti, do tzv. dlhovej brzdy, budú aj pre samosprávy platiť oveľa tvrdšie podmienky. Poslancov oboznámila s tým, že obci bola schválená žiadosť o dotáciu nielen na zvýšenie kapacity MŠ, ale aj žiadosť podávaná na MIRRI SR, týkajúca sa výstavby ďalšej vodovodnej vetvy, a to Radu B (1-3). Vďaka tomuto projektu obec získa dotáciu vo výške cca 280 000 €. Zároveň uviedla, že na Envirofonde máme ešte ďalšie dve žiadosti, z ktorých jedna sa týka zlepšenia energetickej hospodárnosti ZŠ a druhá výstavby ostatných doposiaľ nezrealizovaných vodovodných vetiev v obci. Preto starostka obce navrhla pripraviť sa na túto situáciu a zakomponovať kľúčové položky do rozpočtu obce, týkajúce sa spolufinancovania rozvojových projektov. Poznamenala, že momentálne naša obec nedisponuje žiadnym úverom a je potrebné zabezpečiť schopnosť obce poskytnúť vlastné zdroje pre eurofondové a dotačné projekty. Bez týchto peňazí nebudeme môcť prijať granty, keďže nebudeme môcť projekty spolufinancovať. V troch projektoch je spolufinancovanie vo výške 5 %, pri MŠ je nulové. Po zrátaní výšky spolufinancovania pri všetkých štyroch projektoch ide o sumu cca 125 000 €. Preto boli položky týkajúce sa úveru prekonzultované s poslancami OZ pred začiatkom konania OZ a doplnené do rozpočtu obce, ktorá si tým zabezpečí finančné zdroje potrebné na to, aby pokračovala v rozvoji aj po novembri 2025.

Starostka obce zdôraznila, že zakomponovanie úveru do rozpočtu neznamená jeho okamžité čerpanie. Pri každom konkrétnom projekte bude obec hľadať najefektívnejší zdroj spolufinancovania a o jeho použití sa rozhodne vždy až prijatím samostatného uznesenia. Najschodnejšou a najefektívnejšou cestou bude požiadanie o úver z environmentálneho fondu s 0,5 % úrokom a využitie Dlhopisového programu Voda spieva.

Na základe uvedeného ekonómka obce prítomných informovala, že do príjmovej časti rozpočtu doplnila položku vo výške 124 100 € (návratná finančná výpomoc), vo výdavkovej časti, v kapitálových výdavkoch boli doplnené dve položky, a to 69 000 € na realizáciu stavieb – výstavbu vodovodu a položka na rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ v sume 55 100 €.

Starostka obce ešte uviedla, že spolufinancovanie projektu na výstavbu vodovodnej vetvy Radu B, ktorý je schválený, predstavuje sumu 24 555, 48 €.

Po diskusii prijali poslanci OZ

**U z n e s e n i e číslo 62/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ

- a) **schvaľuje:** Rozpočet obce na rok 2026, s doplnením príjmov a výdavkov v rovnakej výške.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

- b) **berie na vedomie:** Viacročný rozpočet obce na roky 2027 – 2028.

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 16**

Poslanci OZ boli oboznámení so žiadosťou občana, p. Petra Burala, týkajúcou sa zmeny územného plánu obce za účelom realizácie výstavby nových rodinných domov na parc. C-KN č. 877/1, 877/2, 876/1 a 878 v k. ú. Jovsa. Starostka obce predmetnú žiadosť prekonzultovala so zhotoviteľkou územného plánu obce, o jej požiadavkách následne informovala žiadateľa a prítomných oboznámila s postupom vybavenia žiadosti.

Poslanci o žiadosti diskutovali a prijali

**U z n e s e n i e číslo 63/2025
zo dňa 19. 11. 2025**

OZ

- a) **schvaľuje: obstaranie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Jovsa** postupom podľa §30 a §31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 v spojení s § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v rozsahu riešenia lokality na výstavbu rodinných domov na pozemkoch parcelné čísla 877/1, 877/2, 876/1, 878, k.ú. Jovsa na základe žiadosti Petra Burala, pričom náklady spojené s obstaraním a spracovaním ZaD č. 5 územnoplánovacej dokumentácie bude hradíť v plnom rozsahu žiadateľ.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

- b) **poveruje starostku obce** obstaraním Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Jovsa v rozsahu riešenia lokality na výstavbu rodinných domov na pozemkoch parcelné čísla 877/1, 877/2, 876/1, 878, k.ú. Jovsa.

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 17**

RÔZNE

- Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR doručilo obci Oznámenie o splnení podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu k projektu „Zvýšenie kapacít materských škôl“ a zároveň doručilo Výzvu pre žiadateľa na poskytnutie súčinnosti pred podpisom zmluvy. Oprávnená suma prostriedkov mechanizmu je vo výške 171 145,99 €. Projekt bude realizovaný z Plánu obnovy a spolufinancovanie obce je v tomto prípade 0 %. Prevádzka MŠ sa po dohode s vedením základnej školy a s RÚVZ dočasne presunie do priestorov ZŠ. Starostka obce v tejto súvislosti poďakovala riaditeľke ZŠ, ktorá bola veľmi ústretová a efektívne reagovala na požiadavku obce.
- Starostka obce informovala prítomných, že po mesiacoch intenzívneho doplňovania žiadosti o NFP a poskytnutiach súčinnosti bola obci schválená žiadosť o NFP na projekt „Vybudovanie vodovodu v obci Jovsa“, zameraného na realizáciu vodovodnej vetvy Radu B(1-3). Výška NFP predstavuje sumu 282 387,99 €, spolufinancovanie obce je vo výške 24 555, 48 €. Starostka obce podotkla, že genéza cesty k úspechu nebola jednoduchá, uznesenie Rady partnerstva o schválení žiadosti prišlo našej obci už koncom decembra minulého roka, teraz je november 2025 a celý ten čas bol obdobím úsilia, kedy sme museli reagovať na množstvo výziev zo strany Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI), dopĺňať dokumenty, vysvetľovať a upravovať, čím byrokracia nekončí. Na základe aktuálnych informácií sa starostka obce vyjadrila, že si dovoľí tvrdiť, že nadišiel čas, kedy začíname žať plody našej práce! Máme na stole financie, aby sme posunuli rozvoj obce, rekonštrukciu materskej školy a budovanie vodovodu opäť o ďalší krok dopredu.
- Na podnet poslanca Tomáša Štofu požiadala obec Správu ciest KSK o vyznačenie vodorovného dopravného značenia (krajníc) na komunikácii II. triedy, na úseku cesty II/582 prechádzajúcou našou obcou v smere od obce Kusín, z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti občanov a premávky. SC KSK, stredisko Michalovce nás listom informovalo, že cestu II/582 už nemôže zaradiť do plánu obnovy vodorovného dopravného značenia na tento rok, no zahrnutá bude do tohto plánu na jar 2026. V tejto súvislosti starostka obce poďakovala poslancovi T. Štofovi za promptnú interpretáciu požiadavky občanov obecnému úradu.

ZREALIZOVANÉ AKTIVITY

- Výstavba vodovodných vetiev D, E a časti C, v spolupráci so spol. VVS, a.s.
- Účasť starostky obce na parciálnej porade spol. ARRIVA k tvorbe cestovného poriadku pravidelnej autobusovej dopravy 2025/2026.
- Účasť pracovníčky obce na technicko-bezpečnostnej prehliadke TBD na vodných stavbách v pôsobnosti SVP,š.p., Povodie Bodrogu, OZ Trebišov.

- Účasť starostky obce na webinári „Od bioodpadu k výsledkom: Efektívne kompostovanie v praxi samospráv“.
- Účasť starostky obce na Púti primátorov a starostov k Patrónke Zemplína.
- Účasť starostky obce na infoseminári k Výzve na podporu infraštruktúry s dôrazom na zvýšenie atraktívnosti Košického kraja 2026.
- Účasť pracovníčky obce na webinári: „Daňové exekučné konanie“, na prezenčnom podujatí: „Miestne dane a poplatky – najčastejšie problémy a ich riešenia a na prezenčnom podujatí: „Nová stavebná legislatíva v praxi – ako správne usmerniť občana už pri prvom kontakte, praktické tipy a povinnosti podľa novej stavebnej legislatívy.“
- Pracovné stretnutie starostky obce s riaditeľkou základnej školy, s riaditeľkou a zamestnancami materskej školy.
- Verejné obstarávanie na ostatné vodovodné vetvy spol. Procurio s. r. o. Zápisnica z vyhodnotenia ponúk bola poslancom OZ predložená k nahliadnutiu. Vyhrala firma RAVOZA s. r.o. Vinné.
- Kúpa darčekových poukážok v rámci Mesiaca úcty k starším a ich priebežné odovzdávanie občanom obce po dovŕšení 62. rokov veku.
- Účtovná závierka za III. kvartál 2025.
- V rámci NP Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit bolo za účelom usporiadania právnych vzťahov pozemkov pod obydliami jednanie presunuté na OÚ Michalovce, katastrálny odbor, kde bol podaný aj nový geometrický plán.
- Príprava rozpočtu obce na roky 2026 – 2028.
- Pasportizácia cintorína.
- Pracovné stretnutie so starostami obcí Poruba pod Vihorlatom a Kusín.
- Pracovné stretnutie s riaditeľkou základnej školy.
- Pracovné stretnutie starostky obce s vedením spol. 1. východoslovenskej OZV.
- Prijatie pozvania a účasť starostky obce na slávnostnom otvorení zrekonštruovanej materskej školy v Porube pod Vihorlatom za účasti predsedu NR SR Richarda Rašiho a poslancov NR Viliama Záhorčáka, Igora Šimka, Mariána Sejnu a Róberta Puciho.
- Zasadnutie obecného zastupiteľstva.

PLÁNOVANÉ AKTIVITY

- Prebieha výmena poškodených hranolov na prednej časti Domu smútku.
- Účasť pracovníčky obce na pracovnej porade matrikárok.
- Účasť starostky obce na pracovnom stretnutí starostov dotknutých obcí so spoločnosťou KOSIT.
- Osadenie informačnej tabule na miestnom cintoríne.
- Školenie zamerané na spracovanie agendy týkajúcej sa pasportizácie cintorína, príprava zmlúv o nájme hrobových miest.
- Audit za rok 2024.
- Kolaudácia novovybudovaných vodovodných radov so spol. VVS, a.s.
- Príprava a realizácia podujatia „Stretnutie s Mikulášom“ – kultúrne podujatie realizované v spolupráci s materskou školou, základnou školou, s Domom Matice slovenskej

- Michalovce a so základnou organizáciou JDS v Jovse (plánovaný termín je 04. 12. 2025).
- Slávnostné koncoročné posedenie starostov, poslancov, zamestnancov a kontrolórov obcí Jovsa, Poruba pod Vihorlatom a Kusín (12. 12. 2025).
 - Pracovné stretnutie s riaditeľkou CHKO a riaditeľom Vojenských lesov ohľadom revitalizácie minerálneho prameňa.
 - Príprava a distribúcia obecných novín.
 - Distribúcia Harmonogramu zberu odpadu na rok 2026, nálepiek na zberné nádoby a vrec na separovaný zber.
 - Účtovná závierka za IV. kvartál 2025.

Poslanec T. Štofa poďakoval starostke obce za to, že zabezpečila opravy na Dome smútku prostredníctvom odborníka – stolára. Ukázalo sa, že už to bolo nevyhnutné. Zároveň navrhol aj prerábku dverí do miestnosti, kde sa nachádza chladiarenský box kvôli zlej manipulácii s rakvou. Poslanec Peter Ždiňák poznamenal, že problém je len v bočných doskách, ktoré je potrebné odmontovať. Prítomní sa zhodli na tom, že nájdu riešenie, aby boli dvere plne funkčné.

Poslanec Mgr. Ľ. Čižmár sa informoval ohľadom riešenia zanedbaného stavu potoka v hornej časti obce. Ako už bolo povedané na predchádzajúcom zasadnutí, obec zaslala správcom potoka žiadosť o jeho údržbu, následne sa uskutočnila obhliadka so zamestnancami SVP Michalovce, ktorí sa vyjadrili, že údržbu nášho potoka zakomponujú do plánu činnosti v budúcom roku.

➤ **Bod č. 18**

V závere starostka poďakovala všetkým za účasť a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Zapisovateľka: Mgr. Michaela Podhorová

Overovatelia: Tomáš Štofa

Ľuboš Modrák

Mgr. Ľubica Č o r n e j o v á
starostka obce