

Návrh VZN obce Jovsa č. 2/2024 vyvesený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Jovsa
dňa: 02.12.2024

Návrh VZN obce Jovsa č. 2/2024 zvesený z úradnej tabule a z webového sídla obce Jovsa
dňa:

Obec Jovsa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych
daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vydáva

NÁVRH
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE JOVSA
č. 2/2024
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA
KOMUNÁLNE A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Prvá časť
Úvodné ustanovenia
§1

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov na území Obce Jovsa.

2/Obec Jovsa ukladá s účinnosťou od 1. januára 2025 na celom svojom území tieto miestne dane a poplatky:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje
- g) poplatok za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov

Druhá časť
Daň z pozemkov
§2

Základ dane

1/ Správca dane ustanovuje na území obce Jovsa **hodnotu pozemku**, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m²:

- a) hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sádov je **0,2798 €/m²**
- b) hodnota trvalých trávnatých porastov je **0,0255 €/m²**
- c) hodnota záhrad, zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch je **1,32 €/m²**
- d) hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je **0,50 €/m²**
- e) hodnota stavebných pozemkov je **13,27 €/m²**

§3

Sadzba dane

2/Správca dane určuje pre pozemky na celom území obce Jovsa, okrem pozemkov uvedených v ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,25%**,
- b) záhrady **0,25%**,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,25%**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,25%**,
- e) stavebné pozemky **0,50%**.

3/Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25%**,
- b) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **1,25%**.

Daň zo stavieb

§4

Základ dane

1/Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§5

Sadzba dane

1/ Správca dane určuje pre stavby na území obce Jovsa ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,090 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na vodné hospodárstvo, stavby využívané skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,090 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,13 €** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,13 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,33 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **0,33 €** za priemyselné stavby,
- h) **0,33 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- i) **0,090 €** za ostatné stavby neuvedené v písmene a) až h).

2/Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške **0,033 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§6

Sadzba dane

1/Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za byt na území obce Jovsa za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome takto:

- a) **0,033 €** za byty,
- b) **0,033 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

- c) **0,33 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- d) **0,13 €** za nebytové priestory využívané ako garáž.

§7

Daň za psa

- 1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2/ Základom dane je počet psov.
- 3/ Sadzba dane je **4 €** za jedného psa a kalendárny rok.
- 4/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- 5/ Daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 6/ Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

§8

Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
- 2/ Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Jovsa, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
 - b) vybudované chodníky, príp. aj upravená plocha pre chodcov na celom území obce,
 - c) park a zatrávnené plochy,
 - d) parkoviská.
- 3/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.
- 4/ Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **2,00 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- 5/ Za dočasné parkovanie motorového vozidla je sadzba **0,33 €** za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.

6/ Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti a ak daňová povinnosť zanikne, daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti. Tlačivo je k dispozícii na webovej stránke obce Jovsa, v časti „Dokumenty“.

7/ Vyrubená daň je splatná v celosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§9

Daň za ubytovanie

1/ Sadzba dane je **0,10 €** na osobu a prenocovanie.

2/ Základom dane je počet prenocovaní.

3/ O vybranej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v mene EUR.

4/ Oznamovacia povinnosť prevádzkovateľa správcovi dane je 1 x mesačne.

5/ Vybranú daň je prevádzkovateľ povinný odvieť na účet správcu dane, alebo ju uhradiť v hotovosti do pokladne správcu dane, a to 1 x polročne.

6/ Správca dane je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu dodržiavania týchto ustanovení v súlade so Zákonom č. 563/2009 Z. z. o správe daní.

§10

Daň za predajné automaty

1/ Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

2/ Sadzba dane je **100,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

3/ Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť podaním daňového priznania k dani za predajné automaty.

4/ Daň obec vyberá v celosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

5/ Na účely výberu dane je prevádzkovateľ (daňovník) povinný viesť preukaznú evidenciu každého predajného automatu osobitne, t. z. viesť evidenciu výrobného čísla každého predajného automatu.

§11

Daň za nevýherné hracie prístroje

1/ Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

2/ Sadzba dane je **100,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

3/ Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

4/ Daňovník je povinný podať priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Pri zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

5/ Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť podaním daňového priznania k dani za nevýherné hracie prístroje, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Jovse

6/ Daň obec vyberá v celosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

7/ Na účely výberu dane je prevádzkovateľ (daňovník) povinný viesť preukaznú evidenciu každého predajného automatu osobitne, t. z. viesť evidenciu výrobného čísla každého nevýherného hracieho prístroja.

§12

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

2/ Ak nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnutel'nosť“),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3/ Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník. Za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

4/ Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

5/ V obci je zavedený množstvový zber, ktorý je určený ako súčin frekvencie odvozov, sadzby (26 vývozov x sadzba 0,02276 €) a objemu nádoby nasledovne:

- a) **71,00 €** za jednu zbernú nádobu o objeme 120 litrov
- b) **142,00 €** za jednu zbernú nádobu o objeme 240 litrov
- c) **651,00 €** za jednu zbernú nádobu o objeme 1 100 litrov
- d) **2,50 €** za jedno označené vreco určené na komunálny odpad
- e) **0,15 €** za kilogram váženého množstvového zberu drobného stavebného odpadu

6/ Domácnosť, ktorá má viac ako 2 členov je povinná si zabezpečiť minimálne jednu zbernú nádobu o objeme 120 litrov.

Domácnosť, ktorá má 2 členov je povinná si zabezpečiť buď jednu zbernú nádobu o objeme 120 litrov alebo minimálne 12 vriec v priebehu jedného kalendárneho roka.

Domácnosť, ktorá má jedného člena je povinná si zabezpečiť buď jednu zbernú nádobu o objeme 120 litrov alebo 6 vriec v priebehu jedného kalendárneho roka.

Právnické osoby na území obce s počtom zamestnancov do 2, môžu vyvážať komunálny odpad v označených vreciach, najmenej 12 krát ročne a sú povinné si zakúpiť minimálne 12 vriec. Právnické osoby s počtom zamestnancov viac ako 2 sú povinné mať nádobu na TKO.

7/ Drobný stavebný odpad sa odovzdáva do veľkokapacitných kontajnerov umiestnených za obecným úradom. Poplatník najskôr oznámi na obecnom úrade charakter a množstvo vyváženého odpadu. Poplatok obec vyrubí rozhodnutím, ktorého splatnosť je 15 dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

8/ Poplatník je povinný oznámiť

- a) do 30 dní od vzniku povinnosti platiť poplatok, túto skutočnosť správcovi poplatkov,
- b) do 30 dní odo dňa kedy došlo k zániku povinnosti platiť poplatok, zánik poplatkovej povinnosti,
- c) ak došlo k zmene už ohlásených údajov pre rozhodujúce obdobie (kalendárny rok), zmenu je povinný oznámiť najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy táto nastala,
- d) svoje meno, priezvisko, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu. Ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu – podnikateľa názov, obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné údaje (IČO)
- e) identifikačné údaje iných osôb, ak za nich plní povinnosti poplatníka podľa §77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
- f) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach pri zavedenom neváženom množstvovom zbere, a to počet a objem zberných nádob a zároveň si prevziať jednorazovú nálepku z bezpečnostnej fólie, označujúcu nádobu. Jednorazovú nálepku z bezpečnostnej fólie označujúcu nádobu je poplatník povinný nalepiť na viditeľné miesto nádoby,
- g) poplatník je oprávnený podať správcovi poplatkov ohlásenie aj v prípade ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia ako mu bola vyrubená.

9/ Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie, kde sa určí aj splatnosť poplatku.

10/ Ak vznikne poplatková povinnosť aj v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca zdaňovacieho obdobia.

11/ Správca dane, na základe písomnej žiadosti, odpustí poplatok za komunálne odpady poplatníkovi, ktorý preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiaval alebo sa nezdržiava na území obce. A zároveň doloží:

- rozhodnutie o vyrubení poplatku, kde sa občan prechodne zdržiava a doklad o zaplatení poplatku v inej obci, za rok, v ktorom si uplatňuje nárok na odpustenie alebo
- potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci, za rok, v ktorom si uplatňuje nárok na odpustenie.

§13

Označenie platby daňovníkom

Daňovník označí platbu dane z nehnuteľnosti takto:

- a) pri platení ročnej daňovej povinnosti poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza – variabilný symbol **číslo rozhodnutia**, konštatný symbol 0558, č. účtu v tvare IBAN – SK66 5600 0000 0042 4721 5001 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,
- b) pri platení splátok dane poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza – variabilný symbol **číslo rozhodnutia + číslo splátky**, konštatný symbol 0558, č. účtu v tvare IBAN – SK66 5600 0000 0042 4721 5001 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,
- c) pri platení nedoplatku na dani poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza – variabilný symbol **číslo rozhodnutia + číslo konania**, konštatný symbol 0558, č. účtu v tvare IBAN – SK66 5600 0000 0042 4721 5001 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,
- d) pri úhrade exekučných nákladov poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza – variabilný symbol **číslo rozhodnutia + číslo konania**, konštatný symbol 0558, č. účtu v tvare IBAN – SK66 5600 0000 0042 4721 5001 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,

§14

Spoločné ustanovenia

1/ Správcu miestnych daní a poplatkov vykonáva obec JOVSA prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Jovsa.

2/ Miestnu daň alebo miestny poplatok môže daňovník alebo poplatník uhradiť:

- a) v hotovosti, v pokladni obecného úradu,
- b) poštovou poukážkou alebo

c) prevodným príkazom na účet obce.

3/ Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľností nemá hlavný kontrolór obce.

4/ Správca dane, v súlade s § 99e ods.9 zák. č. 582/2004 Z. z., nevyrubí daňovníkovi daň z nehnuteľností, ak jej výška v úhrne za zdaňovacie obdobie nepresiahne sumu **3 €**.

§15

Záverečné ustanovenia

1/ Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/ Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzne nariadenie obce Jovsa č. 2/2023 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3/ Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Jovsa dňa....., Uznesením č.....

4/ Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.

V Jovse dňa 02.12.2024

Mgr. Ľubica Čornejová, v. r.
starostka obce