

**O B E C J O V S A**OBECNÝ ÚRAD, 072 32 JOVSA 73, tel.: 056 / 698 33 80, e-mail.: jovsa@obecjovsa.sknaša značka:
JOV-181/2022vybavuje:
Mgr. L. ČornejováJovsa:
27.04.2022

VÝZVA NA PREDKLADANIE CENOVÝCH PONÚK

- PRIESKUM TRHU

pre výber úspešného uchádzača

Uvedenú požiadavku predkladáme v súlade s ustanovením § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).

1. Verejný obstarávateľ:

Obec Jovsa

Zastúpená: Mgr. Ľubica Čornejová, starostka obce

Adresa: Obecný úrad Jovsa, Jovsa 73, 072 32

IČO: 00325279

tel. č.: 056/6983380

e-mail: jovsa@obecjovsa.sk

hlavná stránka verejného obstarávateľa: www.obecjovsa.sk

2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona:

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

3. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa:

„Rekonštrukcia budovy Pošty v obci Jovsa“.

4. Predmet zákazky:

Predmetom zákazky na uskutočnenie stavebných prác je rekonštrukcia budovy Pošty v obci Jovsa, ktorá bude novým vzhľadom reprezentovať obec. Medzi hlavné stavebné práce patrí - výmena okien a dverí, fasáda, nový štablón, rekonštrukcia schodísk, nová strešná krytina, prístupový chodník, izolácia základov (nopová fólia), odkvapové chodníky, striešky nad vstupy v počte 3 ks.

Podrobne je predmet zákazky špecifikovaný vo výkaze výmer. Predmet zákazky zahŕňa kompletnú realizáciu stavebných prác, dodanie nových materiálov, ako aj náklady na dopravu. Predmet zákazky musí byť vyhotovený na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebných prác a dodávok pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov,

všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavebné práce, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.

Stavebné práce budú vyžadovať také stavebné postupy, ktoré nebudú spôsobovať znehodnotenie existujúcich priestorov, okolia stavby a trvalo neobmedzia prevádzku v danej lokalite. Stavebné práce sa budú realizovať za plnej prevádzky v budove.

Verejný obstarávateľ požaduje uskutočnenie stavebných prác podľa výkazu výmer uvedeného v Prílohe 2.

Uchádzač nesmie meniť popis prác, ich merné jednotky a množstvá merných jednotiek uvedených vo výkaze výmer. Uchádzač je povinný v rámci ocenenia položiek výkazu výmer zohľadniť všetky náklady za dodanie materiálu a zariadení, montáže a stavebné práce, ktoré považuje za potrebné realizovať pre celkové uskutočnenie predmetu zmluvy. Na dodatočne zistené rozdiely, ktoré uchádzač neoceníl, sa počas realizácie zmluvy neprihliada.

Ak sa vo výkaze výmer alebo opise predmetu zákazky nachádzajú technické špecifikácie, ktoré odkazujú na konkrétneho výrobcu, resp. konkrétny výrobok, uchádzač môže nahradiť takto špecifikované výrobky ich plnohodnotným ekvivalentom, za podmienky dodržania porovnateľných kvalitatívnych parametrov. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia doby realizácie, zníženia kvality alebo zmeny ceny predmetu zákazky. Posúdenie ekvivalentnosti je v kompetencii verejného obstarávateľa.

5. Popis skutkového stavu:

Budova Pošty bola postavená v šesťdesiatych rokoch minulého storočia. Je to prízemný z časti podpivničený objekt. Budova je v zlom stavebno - technickom aj estetickom stave. Je potrebná celková rekonštrukcia budovy z hľadiska súčasných požiadaviek, hygieny a kvality priestorov. Okná a dvere sú vymenené iba v časti prevádzky Pošty, ostatné okná a dvere je potrebné vymeniť, jeden bočný vchod zamurovať.

Skutočný stav krytiny strechy: Krytina je podstatne napadnutá hrdzou, detaily prestupov a samotného falcovania sú poškodené. Navrhujeme osadiť novú strešnú krytinu na pôvodnú cez laty a kontralaty.

Skutočný stav fasádnej omietky: Omietka je nesúdržná v miestach vypadaná.

Navrhujeme vyspraviť prázdne miesta, vyplniť škáry jadrovou omietkou.

Osadiť sklotextílnu sieťku do fasádneho lepidla + fasádnu omietku.

Odkvapový chodník a odvodnenie : Chodník sa oddeľuje od fasády a voda stekajúca po fasáde vniká do základov . Omietka sokľa je vlhká, opadáva a vlhne aj nadzákladové murivo. Pôvodný chodník treba vybúrať, základ odkopať a osadiť nopovú fóliu, čím dôjde k odvetraniu a vysušeniu základu. Nový chodník je tvorený obrubníkom , geotextíliou a pohľadovým kameňom čím sa zabráni špineniu fasády pri daždi.

Pôvodný odkvapový systém nahradiť novým a odvieť dažďovú vodu od objektu.

Tepelnoizolačné plusy: Výmena dverných a okenných konštrukcií.

Dizajnové a praktické: Striešky nad vstupmi, spevnené plochy.

6. Druh zákazky:

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

7. Výsledok verejného obstarávania:

Uzatvorenie zmluvy o dielo.

8. Miesto dodania predmetu zákazky:

Obec Jovsa

9. Lehota realizácie:

Po podpísaní Zmluvy o dielo do 60 dní od prevzatia staveniska.

10. Predpokladaná hodnota zákazky je určená na základe výkazu výmer

11. Súťažné podklady:

Príloha 1 – situačná mapa

Príloha 2 – výkaz výmer

12. Obhliadka predmetu obstarávania:

Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom vykonanie obhliadky pred samotným predložením ponuky, aby si sami overili potrebné informácie, ktoré sú nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.

13. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný výlučne z rozpočtu verejného obstarávateľa na základe predloženej faktúry za riadne a včasné dodanie predmetu zákazky. Splatnosť faktúry 14 dní.

14. Kritérium na vyhodnotenie ponúk a pravidlá jeho uplatnenia:

Najnižšia celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH.

Verejný obstarávateľ vyhodnotí predložené cenové ponuky uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti a požiadavky uvedené v tejto výzve. Verejný obstarávateľ zostaví poradie uchádzačov podľa výšky navrhutej celkovej ceny.

Úspešným sa stane uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu celkovú cenu pre daný predmet zákazky a umiestni sa na 1. mieste. Ostatné ponuky budú vyhodnotené ako neúspešné.

15. Podmienky účasti:

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ si splnenie podmienok účasti osobného postavenia overí na portáli www.oversi.gov.sk alebo v Zozname hospodárskych subjektov vedeným Úradom pre verejné obstarávanie a v Registri osôb so zákazom vedeným Úradom pre verejné obstarávanie.

V prípade, že uchádzač nie je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní čestným vyhlásením, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

16. Lehota a spôsob predloženia ponuky:

13. 05. 2022, do 12:00 hod.

Rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi. Ponuka predložená, resp. doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude zaradená do hodnotiaceho procesu. Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, a to:

- elektronicky na e-mailovú adresu: jovsa@obecjovsa.sk. Predmet správy označiť CENOVÁ PONUKA - POŠTA,
- osobne na Obecnom úrade v Jovse v uzavretej obálke alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1. tejto výzvy. Obálka musí byť zreteľne označená menom a adresou verejného obstarávateľa, menom a adresou uchádzača, nápisom NEOTVÁRAŤ! a heslom CENOVÁ PONUKA - POŠTA.

17. Pokyny na zostavenie ponuky:

V ponúkanej cene musia byť zahrnuté všetky náklady nevyhnutné pre plnenie predmetu zákazky.

Ak je uchádzač platcom DPH uvedie ponuku bez DPH, DPH a celkovú cenu s DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť verejného obstarávateľa vo svojej ponuke.

Ponuka musí obsahovať:

- Ocenený výkaz výmer (príloha č. 2),
- Čestné vyhlásenie pre splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

18. Ďalšie informácie:

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade, že nebude uzatvorená zmluva s uchádzačom, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako úspešná, uzavrie zmluvu s uchádzačom, ktorý bol vyhodnotený ako druhý v poradí.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' všetky predložené ponuky, v tom prípade verejný obstarávateľ následne zašle uchádzačom informáciu o neprijatí ponuky spolu s odôvodnením.

Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so zrušením súťaže, zmenou podmienok súťaže alebo akýmkoľvek rozhodnutím verejného obstarávateľa.

DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk. Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.

Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

19. Dátum zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk:

27. 04. 2022

20. Prílohy:

Príloha 1 – situačná mapa

Príloha 2 – výkaz výmer

Mgr. Ľubica Čornejová
starostka obce