|  |
| --- |
|  |
|  | **Obec .........................................****Stavebný úrad** |
| **Ohlásenie drobnej stavby** |
| *Podľa §§ 54, 55 ods. 2, § 57 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 5 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov* |

**Názov drobnej stavby**

|  |  |
| --- | --- |
| Názov drobnej(uviesť podľa PD) |  |
|  |

**Stavebník**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko *(Obchodný názov)* |  | IČO: |
| Adresa *(Sídlo)* |  |
| Kontaktné údaje | tel.:  | e – mail: |

**V zastúpení**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko *(Obchodný názov)* |  | IČO: |
| Adresa *(Sídlo)* |   |
| Kontaktné údaje | tel.:  | e – mail: |  |

**Údaje o drobnej stavbe** *(účel a rozsah)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Účel stavby** |  |
| **Stavba, ku ktorej bude plniť doplnkovú funkciu** |  |
| **Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Miesto drobnej stavby** | Ulica, číslo, časť obce |  |
| Doterajší spôsob užívania pozemku / stavby |  |

**Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka** **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Pozemky podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť pri uskutočnení stavby**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka** **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 **Spôsob uskutočnenia drobnej stavby** (uviesť - dodávateľsky/svojpomocne)

 Pri uskutočňovaní svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozorualebo kvalifikovanej osoby

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko *(Obchodný názov)* |  | IČO: |
| Adresa *(Sídlo, IČO)* |  |
| Stavbyvedúci / dozor |  | číslo oprávnenia: |
| Kontaktné údaje | tel.:  | e – mail: |

V ....................................., dňa .....................................

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ podpisy všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

 Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu

 (pečiatka podpis)

**Prílohy (podľa § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.):**

1. písomné splnomocnenie v prípade, ak sa stavebník dá zastupovať inou osobou,
2. doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku, na ktorom sa má uskutočniť drobná stavba,
3. jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotovenia, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane
odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie (v prípade prípojok projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou),
4. jednoduchý technický opis stavby,
5. vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočnenia drobnej stavby,
6. doklad o vzdelaní kvalifikovanej osoby (podľa § 44 ods. 2 stavebného zákona)
7. vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti, ktorá sa má použiť pri uskutočňovaní stavby,
8. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce:

- vyjadrenie správcov podzemných sietí v prípade prípojok stavieb a pozemkov na verejné rozvodné siete a kanalizáciu
 všetkých stavieb a pozemkov,

- stanovisko – Okresný úrad Michalovce – odbor pozemkový a lesný (vyňatie – zmena druhu pozemku),

- stanovisko – príslušná obec – domová žumpa

1. doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.:

položka 60 a) písm. e) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udrž. prác pre **právnickú osobu** **30 €**

položka 60 a) písm. e) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udrž. prác pre **fyzickú osobu** **10 €**

**U P O Z O R N E N I E :**

Ohlasovanú drobnú stavbu môže stavebník uskutočniť len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2 stavebného zákona). Stavebník môže začať uskutočňovať drobnú stavbu do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkovi, pokiaľ stavebný úrad neurčí inak (§ 57 ods. 2 stavebného zákona).

Podľa ust. § 57 ods. 1 stavebného zákon môže stavebný úrad určiť, že ohlásenú drobnú stavbu možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia a ohlásenie sa doplní podľa § 7 vyhl. č. 453/2000 Zz. a podľa podmienok určených stavebným úradom.

**Podľa § 7 vyhl. č. 453/2000 Zz**. pri drobných stavbách, po ohlásení ktorých stavebný úrad určil, že podliehajú stavebnému povoleniu, údaje v ohlásení sa doplnia:

* + - * stavebnými výkresmi stavby alebo stavebnej úpravy v troch vyhotoveniach, alebo vyznačením stavebných úprav v kópii dokumentácie stavby overenej stavebným úradom; pri udržiavacích prácach sa nepredkladajú,
* situačnými a stavebnými výkresmi zariadenia staveniska, ak sa má budovať,
* ďalšími podkladmi určenými stavebným úradom, ktoré sú nevyhnutné na riadne posúdenie veci v stavebnom konaní.

**Údaje o ochrane osobných údajov**

Právny základ: osobitný zákon

Príjemcovia alebo kategórie príjemcov: Prevádzkovateľ – príslušný stavebný úrad

Prenos osobných údajov do tretej krajiny: EU

Doba uchovávania osobných údajov: podľa osobitného zákona a registratúrneho poriadku

Prevádzkovateľ po splnení účelu spracúvania osobných údajov bez zbytočného odkladu zabezpečí likvidáciu osobných údajov pokiaľ to osobitný zákon nevyžaduje inak. Prevádzkovateľ vyhlasuje, že zabezpečí primeranú úroveň ochrany osobných údajov a že bude spracúvať osobné údaje len v súlade s dobrými mravmi a bude konať spôsobom, ktorý neodporuje zákonu o ochrane osobných údajov a ani osobitným zákonom, podľa ktorých sa osobné údaje spracovávajú.